

[REDACTED]
per postadres van Stichting Leve de Landtong
[REDACTED]

Atelier Rijksbouwmeester
t.a.v. College van Rijksadviseurs
Postbus 16169
2500 BD Den Haag
ook per mail verzonden: Postbus.Rijksadviseurs@Rijksoverheid.nl

Rozenburg, 16 november 2019

Betreft: dringend advies/hulp gevraagd

Geacht College van Rijksadviseurs,

Hierbij wil ik - [REDACTED], in 1962 geboren in Blankenburg op het eiland Rozenburg - in samenspraak met Stichting Leve de Landtong - mijn zorgen aan u uiten over de plannen van het Havenbedrijf Rotterdam (hierna HbR), de gemeente Rotterdam, Eneco en Heerema Marine Contractors, voor de Landtong Rozenburg. [zie bijlage 1 en 2]
Deze plannen hebben grote invloed op de fysieke leefomgeving van de bewoners van Rozenburg en Maassluis, de stad op de noordoever van Het Scheur, Nieuwe Waterweg.

Een stukje voorgeschiedenis: Rozenburg heeft een klein natuurgebied - de Landtong - dat van groot belang is voor de Rozenburgers. Het is het enige stukje natuur -en recreatiegebied op het eiland Rozenburg dat overgebleven is van Vogeleiland 'De Beer' en het natuurgebied 'De Beer'. Deze moesten begin jaren zestig wijken voor de aanleg van Europoort en de - tot vandaag - nog steeds ongebreideld groeiende Rotterdamse haven. Meer dan 1300 hectare natuur is hiervoor destijds vernietigd.

In Rozenburg woonden in 2010 gemiddeld 2.763 personen op één vierkante kilometer. Daarmee stond het dorp in de top 50 van dichtstbevolkte gemeenten. Hierom zult u begrijpen dat het noodzakelijk is dat de inwoners van ons dorp de mogelijkheid hebben om dichtbij te kunnen ontspannen in de natuur.

In de periode 2013-2015 is de Landtong Rozenburg - als onderdeel van het project 'Bestaand Rotterdams Gebied', gericht op intensivering van het bestaande havengebied en kwaliteitsverbetering van de leefomgeving - opnieuw ingericht. Opmerkingen door de Deelgemeente Rozenburg op het ontwerpbestemmingsplan zijn niet gehonoreerd. Vanwege bezwaren vanuit meerdere bedrijven in de omgeving, is het bestemmingsplan na circa 2 jaar in 2015 'stilletjes' onherroepelijk geworden. Tot 2014 was Rozenburg een deelgemeente van Rotterdam. Nadat in dat jaar het deelgemeentebestel werd opgeheven resteerde een zogenoemde gebiedscommissie met een adviesfunctie aan gemeenteraad en college van burgemeester en wethouders van Rotterdam.

De leefomgeving van de Rozenburgers wordt sinds 19 september 2018 door de plannen van het Havenbedrijf Rotterdam keer op keer bedreigt. Deze plannen veranderen daarbij om de haverklap, als de uitwerking ervan het Havenbedrijf goed uitkomt. Als u kijkt naar bijlage 1, ziet u dat op de plek waar het HbR nu de walstroominstallatie wil laten bouwen, eind 2018 nog geen planning was om daar iets te gaan installeren.

Tijdens een informatiebijeenkomst - waarvan de Rozenburgers dachten voornamelijk geïnformeerd te worden over het vervangen van de al aanwezige windturbines door grotere en de bouw van twee nieuwe extra turbines - werden Rozenburgers overvallen met het plan van het HbR om een distributiecentrum te bouwen op de Landtong.

Een ontwikkeling - die niet toegestaan is volgens het bestemmingsplan - en waarover pas gecommuniceerd werd toen het plan al bijna ten uitvoer kwam. Tijdens het Rijnmond NU debat - 15 oktober 2018 in muziekcentrum de Ontmoeting in Rozenburg - vertelde burgemeester Aboutaleb de Rozenburgers persoonlijk over het plan; 'Terug draaien kan niet!'.

Rozenburg legde zich niet neer bij deze uitspraak van burgemeester Aboutaleb en kwam in opstand.

Er werd massaal en hartverwarmend actie gevoerd:

- Er werd een handtekeningenactie opgezet;
- Er werd een fotowedstrijd georganiseerd;
- Protestsongs werden gezongen;
- Er werd gezongen en ingesproken op de Coolsingel;
- Het bordenbos (met protestborden) werd geplant;
- De actiegroep kreeg de naam 'Leve de Landtong';
- Er werd een website gelanceerd;
- Er zijn filmpjes en luchtfoto's gemaakt;
- Basisscholen werden bezocht;
- Er werd een workshop 'protestborden schilderen' georganiseerd;
- Er kwamen ongeveer 1200 Rozenburgers demonstreren op 18 mei 2019, een ongekend hoog percentage van de bevolking.
- Er werden Wob-verzoeken ingediend;
- De Coolsingel werd opnieuw bezocht en er werden posters overhandigd;
- Actiegroep 'Leve de Landtong' werd een officiële stichting;
- Begin november werd de actie "Impress the Kathmann" opgezet.

Begin juli 2019 maakte HbR bekend dat toch werd afgezien van het vestigen van distributieactiviteiten op de Landtong Rozenburg. Het protest zou één van de redenen geweest zijn. Wel gaf HbR direct aan nog steeds de ambitie te hebben om het 'beschikbare' terrein op de Landtong Rozenburg te ontwikkelen. Deze keer heeft HbR toegezegd dat Rozenburg wél betrokken zouden worden.

Een dag na bovenstaande bekendmaking van HbR maakten zowel de gemeenteraad Rotterdam als het college van burgemeester en wethouders bekend de Landtong Rozenburg groen te willen houden.

Kort voordat bekend werd dat het distributiecentrum niet door zou gaan, werd ontdekt dat er een onterechte omgevingsvergunning (kapvergunning) verleend was door de gemeente Rotterdam. Deze kapvergunning was aangevraagd op het adres 'nabij Vinkseweg 16, in het dorp Rozenburg' in plaats van 'Noordzeeweg 6, op de Landtong', waardoor het voor die tijd onopgemerkt gebleven was voor Rozenburgers.

Omdat zowel de gemeenteraad van Rotterdam als het college aangegeven hadden de Landtong groen te willen houden, diende gebiedscommissie Rozenburg een ongevraagd advies in bij het college van Rotterdam om de kapvergunning in te trekken. Gemeenteraadsleden hebben tijdens actualiteitenvergaderingen aangegeven dat wethouder Kathmann - verantwoordelijk voor de 'elkaar bijtende' portefeuilles; economische zaken, wijken en kleine kernen - de mogelijkheid heeft om de kapvergunning in te trekken.

De wethouder heeft echter afwijzend gereageerd, juridisch gezien zou er geen mogelijkheid voor de gemeente Rotterdam zijn om de verleende kapvergunning nog in te trekken. [zie bijlage 3]

Het directe gevolg van het niet intrekken van de kapvergunning is dat Stichting Leve de Landtong is opgericht. Hiermee staan de Rozenburgers sterker in hun protest.

Nadat het distributiecentrum niet doorging en de kapvergunning niet ingetrokken werd, zijn er toezeggingen gedaan door het college Rotterdam en HbR inzake participatie van Rozenburg:

- Na het zomerreces 2019 zou er een overleg komen tussen directie HbR, wethouder Kathmann en gebiedscommissie Rozenburg betreffende het verzoek van de gemeenteraad en het college om het bestemmingsplan aan te passen.
- Tot die tijd zouden alle partijen rust houden met betrekking tot ontwikkeling op de Landtong.

Dan geeft HbR op 29 augustus 2019 - tijdens de toegezegde rustperiode - een presentatie over het Walstroom-project voor het bedrijf Heerema op de Landtong. Tot onze grote verbazing presenteert HbR niet de installatie die het bedrijf Heerema ons had voorgehouden, namelijk 1 á 2 gebouwen ter grootte van een zeecontainer aan de zuidkant van de Noordzeeweg. Er is ineens sprake van 6 gebouwen waarvan de grootste 16 meter lang, 9 meter breed en 5,5 meter hoog wordt. Daarbij is de beoogde locatie wederom middenin het natuur -en recreatiegebied, waar eerder het distributiecentrum zou komen.

De Landtong komt opnieuw aan de orde in de actualiteitenvergadering. [zie bijlage 4]
Gebiedscommissie Rozenburg dient opnieuw een ongevraagd advies in. [zie bijlage 5]

Op 16 oktober 2019 heeft wethouder Bonte de gebiedscommissie Rozenburg voor de keuze gesteld om in te stemmen met het Walstroom-project op de geplande locatie, anders zou dit hele project dreigen te stranden. Deze intimidatie heeft er helaas toe geleid dat de gebiedscommissie heeft ingestemd, zij het niet met algemene stemmen.

De gemoederen liepen hoog op onder de Rozenburgse bevolking.

Stichting Leve de Landtong heeft hierom de gemeenteraadsfracties verzocht hun rol als beleidsautoriteit in te nemen. [zie bijlage 6]

Wethouder Bonte reageert op het laatste ongevraagd advies van de gebiedscommissie Rozenburg. In deze brief stelt de wethouder dat de toekomst van de gehele Landtong echter losstaat van het project Walstroom: "Het Walstroom project is geen vrijbrief voor verdere ontwikkeling van de Landtong en het Walstroom project zal verdere ontwikkeling van de Landtong niet voorkomen." [zie bijlage 7]

Het beloofde gesprek met wethouder Kathmann en directie HbR heeft inmiddels plaatsgevonden op 6 november 2019. Over dit gesprek is tot het schrijven van deze brief niets openbaar gemaakt.

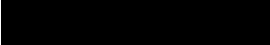
Op 8 november heeft de Facebook-pagina van Rotterdam Rozenburg - als enige aankondiging - het evenement 'Eerste participatieavond Walstroom project' geplaatst.
[zie: www.facebook.com/events/419896465587104]

Aangezien deze Facebook-pagina 1.725 volgers heeft, wordt hiermee bij lange na niet de gehele Rozenburgse bevolking bereikt. Er zijn drie bijeenkomsten gepland waarvan de laatste op 6 december, de avond waarop veel Rozenburgers het Sinterklaasfeest zullen gaan vieren. Een huis aan huis verspreide uitnodiging voor de participatie bijeenkomsten was - naar mijn idee - respectvoller en adequater geweest.

De opeenstapeling van het niet nakomen van afspraken sinds Rozenburg tot de gemeente Rotterdam behoort vind ik onbehoorlijk bestuur.

Ik verzoek u dringend om ons - als bewoners - te helpen dit proces in goede banen te leiden. Rozenburgers willen een mooie, schonere, groene, stillere Landtong mét walstroom. De Landtong staat voor Rozenburgers helemaal niet los van het project Walstroom en wij willen geen bebouwing in het kleine stukje natuur dat wij nog over hebben!

Met vriendelijke groet,


Een bezorgde geboren Rozenburger,
in samenspraak met Stichting Leve de Landtong