



provincie **HOLLAND**
ZUID

Gedeputeerde Staten

Contact

[Redacted contact information]

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum

Zie verzenddatum linksonder
Ons kenmerk

[Redacted date]

Uw kenmerk

-

Bijlagen

M. Sonneveld-Dijkman

[Redacted name and address]

Onderwerp

Nieuwe vragen Landtong Rozenburg

Geachte mevrouw Sonneveld-Dijkman ,

In uw brief van begin juni 2019 aan ons college en leden van Provinciale Staten Zuid-Holland geeft u aan dat u zich zorgen maakt over de leefomgevingskwaliteit omdat de Landtong van Rozenburg bedreigd wordt met de bouw van een distributiecentrum.

Naar aanleiding van het antwoord van Gedeputeerde Staten op vragen Nr 3495 van Dhr. W.A. Minderhout en Mevr. A.L. Koning over de Landtong Rozenburg heeft u 3 nieuwe vragen gesteld die wij middels deze brief beantwoorden.

Vraag 1: Kunt u aangeven waar die bedrijfslocatie voor Landtong Rozenburg is opgenomen in het Ruimtelijk Plan Regio Rotterdam 2020.

Antwoord

Op de plankaart bij het Ruimtelijk plan Regio Rotterdam 2020 (uit 2005) staat met een groenpaarse ster aangegeven dat op de Landtong een bedrijfslocatie in het groen mogelijk is.

Vraag 2: Kunt u aangeven waar en in welk beleid of bestemmingsplan voor het eerst is opgenomen dat de Landtong bebouwd mag worden met een distributiecentrum, danwel met een 'bedrijf 14'?

Antwoord

Cruciaal in dit kader is de beantwoording van de vraag wat de mogelijkheden zijn volgens het in 2013 door de gemeente Rotterdam vastgestelde bestemmingsplan voor de Landtong, want dat onherroepelijke bestemmingsplan is nu het vigerende planologisch kader.

In het bestemmingsplan is de mogelijkheid opgenomen voor dienstverlening ten behoeve van de scheepvaart, offshore en andere havengerelateerde dienstverlening, waaronder logistieke dienstverlening.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen
90, 385 en 386 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.



Vraag 3: Kunt u uitleggen waarom het aan de gemeente Rotterdam is om te beoordelen of de plannen voor de bouw van een distributiecentrum (danwel voor 'Bedrijf 14') passen binnen het bestemmingsplan, terwijl de geldingsduur van de PKB nog niet verstreken is?

Antwoord

Eerder hebben wij bij de beantwoording van statenvragen NR 3495 toegelicht dat de provincie Zuid-Holland in 2013 ingestemd heeft met het toen door de gemeente Rotterdam geactualiseerde bestemmingsplan omdat dit plan voldeed aan het toen geldend provinciaal beleid. Vanwege deze situatie is het nu aan de gemeente Rotterdam om een omgevingsvergunning af te geven.

In uw vraag komt verder de impliciete aanname naar voren dat er spanning zit tussen het PKB en het vastgestelde bestemmingsplan.

De herinrichting van de Landtong Rozenburg is een van de projecten uit het programma Bestaand Rotterdams Gebied (BRG) en dit BRG maakt weer onderdeel uit van de PKB Mainport Rotterdam. Met het PKB Mainport Ontwikkeling Rotterdam wilde het Rijk een tweeledige doelstelling realiseren: versterking van de positie van de mainport Rotterdam en het verbeteren van de kwaliteit van de leefomgeving in Rijnmond. Een deel van dit beleid is geland in het Barro (Besluit algemene regels ruimtelijke ontwikkeling). Op basis hiervan bestaat er geen strijdigheid tussen het vastgestelde bestemmingsplan en de doelstellingen van het PKB voor zover dat in het Barro is overgenomen. Bovengenoemde tweeledige doelstelling heeft er toe geleid dat in het bestemmingsplan een bedrijfslocatie in het groen opgenomen is.

Overigens hebben wij inmiddels uit de pers begrepen dat het Havenbedrijf Rotterdam afziet van een distributiecentrum op de Landtong.

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer te vermelden dat wij rechts bovenaan in deze brief hebben opgenomen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,


Hoofd Beoordeling

Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

Bijlagen:

- Antwoord van Gedeputeerde Staten op vragen van W.A. Minderhout en A.L. Koning (Nr 3495)

Afschrift aan:

- Provinciale Staten van Zuid-Holland